

REGISTRO GERAL (Livro N° 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007345-70

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade
Oficial

-Ficha nº 01-

1987

MATRÍCULA Nº 7345 (sete mil, trezentos e quarenta e cinco) - DATA: 28 de Outubro de 1987.

-Lote de Terreno sob nº 06 da Quadra "A", do Desmembramento Riachuelo, localizado no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo 11,80m (onze metros e oitenta centímetros) de frente e de fundos, por 31,00m (trinta e um metros) de frente a fundos pelo lado direito e 31,30m (trinta e um metros e trinta centímetros) de extensão de frente a fundos pelo lado esquerdo, limitando-se pela frente com uma rua em Projeto, do lado direito com o lote nº 07, do lado esquerdo com o lote nº 05 e pelos fundos com terrenos de terceiros. PROPRIETÁRIOS: FRANCISCA MENDONÇA DE ALBUQUERQUE UCHÔA, viúva, INÁCIO UCHÔA DE ALBUQUERQUE SARMENTO, solteiro, HORMINDA DE ALBUQUERQUE UCHÔA, solteira, MARIA JOSÉ UCHÔA LAMENHA LINS e seu esposo BENEDITO MARINHO LAMENHA LINS, JOÃO LINS DE ALBUQUERQUE UCHÔA FILHO e sua esposa ANTONIETA RIBEIRO UCHÔA, AFRÂNIO DE ALBUQUERQUE UCHÔA e sua esposa IÊDA DE ALMEIDA UCHÔA, e ANTONIO MENDONÇA UCHÔA e sua esposa ARINA ROSALI LINS UCHÔA, todos brasileiros, proprietários, residentes nesta capital. REGISTRO ANTERIOR: L. 3-BE, fls. 166/68 nºs 31.347/31.357, em 11.06.59, transportado dos Livros 3-AV, fls. 200/4 e 3-AR, fls. 07/08, com os mesmos números e datas, por falta de espaço na coluna de averbações, AV. 7614, de 06.04.61 e AV. nº 9535, de 22.01.62, do 1º Cartório desta capital, C/Nº 7183, onde se vê que os proprietários adquiriram o imóvel constante desta matrícula, por falecimento de João Lins de Albuquerque Uchôa, conforme Formal de Partilha, processado no Cartório do 2º Ofício e julgado em 18.10.58, por sentença do Dr. José Faustino de Miranda; dou fê. Eu *Eu* Escrevente, datilografei. Maceió, 28.10.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-7345-Protocolo nº 13609-28.10.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 14.10.87, nas notas do 3º Ofício, desta capital, no Lº 91/87, fls. 126/126v., tabeliã Claudinete Maria de Lima, os proprietários Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, viúva, Inácio Uchôa de Albuquerque Sarmento, solteiro, Horminda de Albuquerque Uchôa, solteira, CPF nº 383.238.184-87, Maria José Uchôa Lamenha Lins e seu esposo Benedito Marinho Lamenha Lins, CPF nº 068.033.264-20, João Lins de Albuquerque Uchôa Filho e sua esposa Antonieta Ribeiro Uchôa, CPF nº 006.024.694-04, Afrânio de Albuquerque Uchôa e sua esposa Iêda de Almeida Uchôa, CPF nº 005.670.514-04 e Antônio Mendonça Uchôa e sua esposa Arina Rosali Lins Uchôa, CPF nº 007.708.924-34, todos brasileiros, proprietários, residentes nesta capital, representado neste ato por Antônio Mendonça Uchôa, nos termos do Contrato da Sociedade Civil "VIÚVA UCHÔA E FILHOS", datados de 24.02.60, devidamente assinados por eles vendedores, registrado no Cartório de Títulos e Documentos da Capital, sob nºs. 376, fls. 36, Livro A, nº 4, do Registro de Pessoas Jurídicas em 10.12.60, venderam a BARTOLOMEU BERNARDES CAVALCANTE e sua esposa LINDINALVA DOS SANTOS CAVALCANTE, brasileiros, casados, ele militar da reserva, ela do lar, inscritos no CPF/MF nº 027.695.574-91, residentes nesta capital, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta cruzados); foi pago o imposto de transmissão no valor de R\$ 2.000,00 em virtude do valor do imóvel ter sido reajustado para R\$ 100.000,00 (cem mil cruzados) pela Fazenda Estadual; quites com a Fazenda Municipal; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fê. Eu *Eu* Escrevente, datilografei. Maceió, 28.10.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-7345-Protocolo nº 14011-07.03.88-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 27.11.87, nas notas do 4º Ofício desta capital,

no Lº 152, fls. 61 e v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários Bartolomeu Bernardes Cavalcante e sua mulher Lindinalva dos Santos Cavalcante, brasileiros, casados, ele militar da reserva, ela do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 027.695.574-91, C.I. nº 148.558-AL e T. Eleitoral 68452417-3ª Zona, Seção 110, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abrahão Zagyry, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF nº 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 200.000,00 (duzentos / mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 07.03.88. O Oficial *[assinatura]*

R.3-7345-Protocolo nº 224610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com / firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Coppec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial / nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular data- da de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDUSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao / patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12 / 12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do / Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretária da Receita Federal / nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais / conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Mace- / ió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.4-7345-Protocolo nº 226275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com / firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico / de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Ex- tração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes / Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cida- / de, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, ca- / sada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta ci- / dade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que / o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/000 / 1-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembléias Gerais / Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da / Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.200 / 2, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata / da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Esta- / do da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registra- / do na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595440 em 22.01.2004; Apresentou em / cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome / da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Dé- / bitos e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02. / 2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, da- / tilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial *[assinatura]*